

# Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP)

---

## Wat?

Een ruimtelijke uitvoeringsplan is een plan waarmee de overheid in een bepaald gebied de bodembestemming vastlegt.

Als er voor een bepaald gebied een ruimtelijke uitvoeringsplan is opgemaakt en het werd definitief goedgekeurd door de Vlaamse regering, dan vervalt het gewestplan voor dat gebied.

Voor alle percelen in een bepaald gebied wordt zo heel duidelijk wat er kan en wat niet. Op basis van de stedenbouwkundige voorschriften die zijn opgenomen in het RUP, kunnen - eens het RUP is goedgekeurd - stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd worden. Een gewestelijke RUP draagt altijd bij aan de uitvoering van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, waarin de overheid in grote lijnen aangeeft hoe zij Vlaanderen ruimtelijk wil zien evolueren.

Een provinciaal RUP wordt opgemaakt ter uitvoering van het provinciaal ruimtelijk structuurplan, een gemeentelijke RUP wordt op zijn beurt opgemaakt ter uitvoering van het gemeentelijke ruimtelijk structuurplan.

Telkens wanneer het wenselijk of nodig is om de bestaande plannen aan te passen, wordt een RUP opgemaakt. Natuurlijk wordt zorgvuldig bestudeerd of zo'n wijziging wel verantwoord is, de bestaande voorschriften veranderen nooit van dag op dag. Elke eigenaar of betrokkene krijgt ruim de tijd om zich te informeren en om zijn stem te laten horen, of het nu gaat om het inrichten van een nieuw bedrijventerrein, het aanleggen van een nieuw bos, het aanleggen van een nieuw verkeersknooppunt of, zoals hier, het evenwichtig uitbouwen van een regio in volle ontwikkeling.

## Bekijk de RUP's op ons geoloket !<sup>1</sup>

In onze gemeente zijn volgende RUP's van toepassing:

### Gewestelijke RUP's

| Stamnr. | Volgnr. | Benaming  | Datum goedkeuring |
|---------|---------|---|-------------------|
| 14      | 1       | <a href="#">Historisch gegroeid bedrijf Spano<sup>2</sup></a> (link naar ruimtelijke ordening)  | 04-07-2003        |
| 18      | 1       | <a href="#">Historisch gegroeid bedrijf Orotex<sup>3</sup></a> (link naar ruimtelijke ordening) | 16-02-2007        |

### Provinciaal RUP

| Stamnr. | Volgnr. | Benaming  | Datum goedkeuring |
|---------|---------|---|-------------------|
| 10      | 1       | <a href="#">N 382<sup>4</sup></a> (link naar prov. West-Vlaanderen) | 28-06-2004        |

- 
1. daisy:1521 (Geoloket: RUP & gewestplan)
  2. [http://www2.vlaanderen.be/ned/sites/ruimtelijk/Nrup/00001/00014\\_00001/index.html](http://www2.vlaanderen.be/ned/sites/ruimtelijk/Nrup/00001/00014_00001/index.html)
  3. [http://www2.vlaanderen.be/ned/sites/ruimtelijk/Nrup/00150/00180\\_00001/index.html](http://www2.vlaanderen.be/ned/sites/ruimtelijk/Nrup/00150/00180_00001/index.html)
  4. <http://www.west-vlaanderen.be/NL/Leefomgeving/rup/Pages/IngelmunsterOostrozebekeN382.aspx>

## Gemeentelijke RUP's

| Stamnr. | Volgnr. | Benaming     | Datum goedkeuring | Documenten  | Plannen                                     |
|---------|---------|--------------|-------------------|---|---|
| 2       | 1       | Dorp-Oost    | 04-02-2010        | Goedkeuringsbesluit<br>5<br>Toelichtende<br>nota <sup>6</sup><br>Sted. Voorschr.<br>7 | RUP <sup>8</sup>                            |
| 3       | 1       | Sportcentrum | 03-06-2010        | Goedkeuringsbesluit<br>9<br>Sted. Voorschr.<br>10                                     | RUP <sup>11</sup>                           |
| 4       | 1       | Driehoek     | 14-06-2007        | Goedkeuringsbesluit<br>12   | RUP <sup>13</sup>                           |
| 8       | 1       | Spookkasteel | 24-05-2007        | Goedkeuringsbesluit<br>14   | Onteigeningsplan<br>15<br>RUP <sup>16</sup> |

### RUP Driehoek

De Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen op 14 juni 2007 het gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan '**Driehoek**' goedgekeurd. Veertien dagen na de publicatie van dit besluit in het Belgisch Staatsblad worden de nieuwe stedenbouwkundige voorschriften uit het plan van kracht. Deze voorschriften vervangen de voorschriften uit het gewestplan.

Dit rup heeft tot doel een sociaal woonproject te realiseren op de terreinen van de sociale huisvestingsmaatschappij "Mijn Huis" gelegen op het terrein begrenst door de Palingstraat – Meiklokjesstraat en Gaverbeek.

### RUP Spookkasteel

De Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen op 24 mei 2007 het gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan '**Spookkasteel**' goedgekeurd. Veertien dagen na de publicatie van dit besluit in het Belgisch Staatsblad worden de nieuwe stedenbouwkundige voorschriften uit het plan van kracht. Deze

- 
- 5. daisy:3193 (RUP\_37010\_214\_00002\_00001\_besluit)
  - 6. daisy:3195 (RUP\_37010\_214\_00002\_00001\_tn)
  - 7. daisy:3196 (RUP\_37010\_214\_00002\_00001\_sv)
  - 8. daisy:3197 (RUP\_37010\_214\_00002\_00001\_gp)
  - 9. daisy:3194 (RUP\_37010\_214\_00003\_00001\_besluit)
  - 10. daisy:3366 (RUP\_37010\_214\_00003\_00001\_sv\_voor\_website)
  - 11. daisy:3198 (RUP\_37010\_214\_00003\_00001\_gp)
  - 12. daisy:1096 (goedkeuringsbesluit RUP Driehoek)
  - 13. daisy:1097 (RUP Driehoek)
  - 14. daisy:1059 (goedkeuringsbesluit RUP Spookkasteel)
  - 15. daisy:1060 (onteigeningsplan RUP Spookkasteel)
  - 16. daisy:1061 (RUP Spookkasteel)

voorschriften vervangen de voorschriften uit het gewestplan.

Dit rup heeft tot doel een ambachtelijke zone te realiseren op de hoek van de Leegstraat en Hulstestraat.  
De ambachtelijke zone zal ontsluiten via de N382.