

GEMEENTEBESTUUR OOSTROZEBEKE
GEMEENTERAAD DONDERDAG 08 MAART 2007

KENNISNAME

- Het besluit van de bestendige deputatie van de provincieraad West-Vlaanderen d.d. 25 januari 2007 waarbij de verkiezing van de effectieve leden en hun opvolgers van 2 januari 2007 voor de politieraad van de politiezone MIDOW geldig wordt verklaard.
- Het besluit van de raad voor verkiezingsbetwistingen van 2 februari 2007 waarbij de uitslag van de verkiezingen van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van 2 januari 2007 geldig wordt verklaard.
- Activiteitenverslag 2006 van het lokaal woonbeleid cluster Izegem.

AGENDA

OPENBARE ZITTING

- 1 Zekerheidsstelling van de gemeenteontvanger - vrijgave
De solidaire waarborg van de onderlinge borgstellingsvereniging der Belgische gemeenteontvangers voor het beheer van de heer Siegfried Masschaele, gemeenteontvanger, voor een bedrag van 250.000 frank of 6197,34 euro wordt vrijgegeven. De gemeenteraad stelt vast dat na de vrijgave van de borgstelling tegenover de onderlinge borgstellingsvereniging der Belgische gemeenteontvangers, geen verhaal meer kan worden ingesteld voor fouten uit het verleden.
- 2 Personeel: wijziging functiebeschrijving (managementteam)
De verruimende bepalingen in de functiebeschrijving van diensthoud grondgebiedzaken – stedenbouwkundige en van cultuurbeleidscoördinator worden als volgt aangevuld:
'lid van het managementteam'
- 3 Oprichten van een gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening
De raad keurt de oprichting van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening goed.
- 4 Definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Spookkasteel" en het bijhorende onteigeningsplan – verzoek erkenning hoogdringendheid – verzoek tot afleveren van machtiging tot onteigenen
De raad stelt het gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan "Spookkasteel" omvattende een verordenend grafisch plan en stedenbouwkundige voorschriften, plan feitelijke toestand en juridische toestand en een toelichtende nota definitief vast. Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bevat volgende wijziging ten opzichte van het voorlopig vastgestelde ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan "Spookkasteel" d.d. 14 september 2006: De bufferzone langsheen de Leegstraat en Hulstestraat (wat de Hulstestraat betreft is dit beperkt tot 100 meter vanaf het kruispunt Leegstraat met Hulstestraat) wordt verbreed van 10 naar 15 meter.
De raad stelt het bijhorende onteigeningsplan ter uitvoering van het ruimtelijk uitvoeringsplan "Spookkasteel" definitief vast. Er worden geen wijzigingen aangebracht ten opzichte van het voorlopig vastgestelde onteigeningsplan d.d. 14 september 2006 met uitzondering van de verwijzing van de voorschriften in de onteigeningsstabel.
De raad verzoekt de bevoegde gemeenschapsminister om een gemotiveerd ministerieel besluit te treffen waarbij:
 1. het algemeen nut de onmiddellijke inbezitting vordert van de percelen aangegeven op het door de gemeenteraadsbeslissing van Oostrozebeke van 8 maart 2007 definitief vastgesteld onteigeningsplan;
 2. de wet van 26 juli 1962, gewijzigd bij de wet van 7 juli 1978, betreffende de rechtspleging bij dringende omstandigheden inzake onteigeningen ten algemene nutte, inzonderheid het artikel 5, toepasselijk wordt gesteld voor de onroerende goederen begrepen onder punt 1 genoemde plan;
 3. de West-Vlaamse Intercommunale wordt bekrachtigd als onteigende macht voor de onroerende goederen begrepen in het bijhorende onteigeningsplan.De raad stelt het bijhorende onteigeningsplan ter uitvoering van het ruimtelijk uitvoeringsplan "Spookkasteel" definitief vast. Er worden geen wijzigingen aangebracht ten opzichte van het voorlopig vastgestelde onteigeningsplan d.d. 14 september 2006
- 5 Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Driehoek": definitieve vaststelling
De raad stelt het gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan Driehoek, bestaande uit een toelichtingnota, stedenbouwkundige voorschriften, een plan van de bestaande toestand en een bestemmingsplan definitief vast. De aanpassingen ten opzichte van het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Driehoek voorlopig vastgesteld d.d. 14 september 2006 zijn de volgende:
 - Het sociaal aspect binnen de verordenende voorschriften wordt verwijderd.
 - In de stedenbouwkundige voorschriften wordt opgenomen dat rekening moet gehouden worden met de aanwezigheid van de hoogspanningsleiding voor wat betreft die percelen waarboven de bovengrondse leiding zich bevindt. Er moet voldaan worden aan de voorwaarden van de betrokken beheerder. De masten van de hoogspanningsleiding moeten toegankelijk zijn voor personeel voor controle en onderhoud. Binnen een strook van 20 meter aan beide zijden van de buitenste hoogspanningsgeleiders mogen geen aanplanten gebeuren die de hoogte van drie meter overschrijden.De voorschriften van het deel van de verkaveling goedgekeurd op 5 maart 1992 door het ministerie van de Vlaamse gemeenschap, administratie voor ruimtelijke ordening en leefmilieu, met nummer 5/37010/1054 aangevraagd door cv. Mijn Huis, Marktstraat 80 Harelbeke die binnen het plangebied vallen worden vernietigd.

- 6 Begroting 2007 van de kerkfabriek Sint-Jozef: advies
De begroting 2007 van de kerkfabriek Sint-Jozef met 201 442,38 euro in ontvangsten en uitgaven wordt gunstig geadviseerd.
- 7 Goedkeuren wegtracé bij nieuwe verkaveling Group Huyzentruyt nv, Wagenaarstraat 33, 8791 Waregem gelegen Gentstraat, kadastraal bekend sectie A nrs. 365E2,365W.
De raad keurt het ontworpen wegtracé voor de verkaveling goed.
- 8 Aanleg van een verharding en plaatsen fietsrekken langs de E. Brengierstraat: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek en de raming voor de opdracht met als voorwerp “aanleg van een verharding en plaatsen fietsrekken langs de E. Brengierstraat”, opgesteld door de ontwerper (gemeente Oostrozebeke). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt 4.109,84 euro exclusief btw of 4.972,91 euro inclusief 21 % btw. De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. De opdracht zal gefinancierd worden op artikel 764/725/60 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2007.
- 9 Aankoop van antidiefstalrekken voor fietsen: goedkeuren factuur
De raad keurt de factuur nr. 65278 van de Vlaamse vervoermaatschappij De Lijn d.d. 29 december 2006 voor een bedrag van 1.290 euro (inclusief btw) voor de aankoop van 20 antidiefstalrekken voor fietsen goed.
- 10 Aanleg fietspad in de Meulebekesteenweg: aanstellen van een gemeenschappelijke coördinator ontwerp en verwezenlijking
De gemeenteraad keurt de overeenkomst van aanwijzing van een gemeenschappelijke coördinator ontwerp en verwezenlijking goed. De heer ing. Jürgen Peuteman wordt aangesteld als gemeenschappelijke coördinator ontwerp en verwezenlijking voor de aanleg fietspad langs de Meulebekesteenweg tussen de Hoogstraat en de Sint Amandstraat.
- 11 Huurovereenkomst paviljoen Gavers: wijziging
Het huurcontract voor de huur van het paviljoen in de Gavers wordt gewijzigd.
- 12 Aanduiden afgevaardigde voor:
a West-Vlaamse intercommunale – dienstverlenende vereniging (WVI): regionaal comité Roeselare-Tielt
b West-Vlaamse intercommunale – dienstverlenende vereniging (WVI): algemene vergadering
c West-Vlaamse intercommunale – dienstverlenende vereniging (WVI): raad van bestuur
d Vereniging voor openbaar groen (VVOG): algemene vergadering
e Vereniging voor openbaar groen (VVOG): raad van bestuur
f Vereniging voor Vlaamse steden en gemeenten (VVSG): algemene vergadering
g Vereniging voor Belgische steden en gemeenten (VBSG): algemene vergadering
h Mijn huis cvba: algemene vergadering
i Mijn huis cvba: raad van bestuur
j De Mandel cv: algemene vergadering
k Dexia nv: algemene vergadering
l Gemeentelijke Holding nv: algemene vergadering
m Ethias Gemeen Recht onderlinge verzekeringsvereniging: algemene vergadering
n Ethias Arbeidsongevallen onderlinge verzekeringsvereniging: algemene vergadering
o Ethias Brand onderlinge verzekeringsvereniging: algemene vergadering
p Toerisme Leiestreek vzw: algemene vergadering
q Mivalti vzw: algemene vergadering
r Stedelijke academie voor muziek en woord (SAMW): algemene vergadering
De raad duidt de vertegenwoordigers, beheerders in de verschillende intercommunales aan.
- 13 Gemeentelijke openbare bibliotheek: aanstelling beheersorgaan
Het beheersorgaan van de bibliotheek wordt samengesteld.
- 14 Aanduiding vertegenwoordigers in de stuurgroep van het waterschap Benedenleie en het waterschap Mandel – Devebeek
De heer Danny Verstraete, schepen van leefmilieu, wordt aangeduid om de gemeente als effectief lid te vertegenwoordigen in de stuurgroep van de waterschappen Mandel – Devebeek en Benedenleie.
De heer Jean Marie Bonte, burgemeester, wordt aangeduid om de gemeente als plaatsvervangend lid te vertegenwoordigen in de stuurgroep van de waterschappen Mandel – Devebeek en Benedenleie.
- 15 Verwerving, renovatie en subsidiëring politiegebouw en aangelanden (parking) M.I.D.O.W.
Er wordt geen besluit genomen.
- 16 Vragen