

Agendapunten

1. Installatie
2. Vorig verslag
 - Rookverbod
 - Sluiting tussen kerst en nieuw
 - Veiligheid van de niet-gemeentelijke infrastructuur
3. Gebruikersvergadering
4. Hangjongeren
5. Meerjaren plan gemeenschapscentrum
“O.C. Mandelroos”
6. Oostrozebeekse vereniging
7. Wijzigingen gecoördineerd retributiereglement

Installatie

- Voorzitter : bevoegde schepen Vanseveren
- Secretaris: cultuurbeleidcoördinator
- Afgevaardigden van de fracties, culturele raad, jeugdraad en seniorenraad.

Christophe Dujardyn, Linda Devolder, Herman Naessens
Daniel Deblaere, Sophie Guilbert, Jan Scherpereel (is
verontschuldigd voor vandaag), Lieven Demedts, Karel
Declerck, Jacques Goemaere, Isabelle Veys (afwezig), Hein
Vanseveren, Philippe Bogaert (afwezig),

- Waarnemend lid: dagelijks beheerder

Vorig verslag

- Brengierzaal: ok
- Gordijnen: ok
- Besteding budget centrale ontmoetingsruimte: zie meerjarenplan
- Schoonmaak gereedschap (dagelijks beheerder)
- Schilderij: naar CBS geweest: blijft waar het is
- Rookverbod
- Sluiting tussen kerst en nieuw
- Veiligheid van de niet-gemeentelijke infrastructuur

Rookbeleid

- In goedkeuring werd volgende bepaling opgenomen:

Sinds 1 januari 2006 geldt het rookverbod in alle lokalen van het gemeenschapscentrum "O.C. Mandelroos". Indien men toch van het roken wil genieten, worden alle verantwoordelijkheden en boetes naar de gebruiker gericht. Ook zijn de asbakken niet meer te koop, vanwege de mogelijke schade die kan toetreden door het ongeoorloofd roken. Aan de ingang vindt u vlamdovende asbakken waar wel gerookt mag worden.

- 22/1/07: e-mail binnengekregen met 'klacht' i.v.m. roken van leden van de Harmonie in De Krinkel

Ter kennisname in CBS 1/2/07

Brief naar

- De klager d.d. 25/1/07
- Harmonie d.d. 26/1/07
- Inhoud: waarschuwing, verwijzing naar APR na leven rookverbod verantwoordelijkheid huurder/gebruiker) en verbodsignalisatie ter plaatse (verantwoordelijkheid GC), communicatie naar huurders (in contract, affichering APR aan secretariaat, verslag gebruikersvergadering 2006)

Mededeling: Sluiting periode kerstverlof

Op basis van reservaties ten vroegste 3 maanden voor
31 december over de sluitingsdagen van de gemeentelijk
infrastructuur 26/12-30/12

Geen activiteiten SC en OC = gesloten

Advies Veiligheid niet-gemeentelijke verenigingen-infrastructuur

- samen met gebruikers en eigenaren alle niet-gemeentelijke infrastructuur te onderwerpen aan een risicoanalyse. Een fiche per gebouw en de risico die er zijn, werd opgesteld. Een eerste vaststelling was dat er ook een brandveiligheidsverslag nodig is, maar wat met gevaar op sluiting. In afwachting van de dit verslag: Eigenaars, gebruikers, gemeente: wie draagt welke kosten.

Standpunt raad van beheer culturele infrastructuur?

De raad stelt voor dat het juridische kader moet bekeken worden. Hoe zit het juridisch? + de verenigingen moeten zich ook de vragen stellen of ze niet beter de mogelijkheden (O.C.) die voorhanden zijn gebruiken.

- **Aanvulling: Juridisch is er een verschil tussen gebruikers en huurders.**
- **Gebruikers: brand vb. door onveilige infrastructuur is verantwoordelijkheid van de verhuurder. Verenigingen zonder huurcontract die energiekosten etc betalen zijn gebruikers.**
- **Huurders: brand vb. door onveilige infrastructuur is verantwoordelijkheid van huurder als hij geen melding van mankement of etc doet...**
- **Brand vb. door kaarsen te laten branden, zal altijd bij huurder/gebruiker terecht komen.**
- **Tip van de huurdersbond: verenigingen sluiten brandverzekering af. Je zou dit kunnen overlaten aan verhuurder, maar zij kunnen onderuit door polis met 'afstand van verhaal'.**
- **Mogelijkheid is dat gemeente gemeenschappelijk brandverzekering voor verenigingen aanbiedt.**
- **Alvast staat brandpreventie actie gepland met verenigingen, daar meeste branden door menselijke onvoorzichtigheid voorvallen.**

Gebruikersvergadering

- Datum 2007:
dinsdag 27 november 2007 om 19.30 uur
i.p.v. 20 uur
- De meeste zaken van gebruikers vergadering 2006 zijn opgevolgd. Dagelijks beheerder overloopt het verslag.
- De raad heeft nog volgende opmerking:
 - nummer van huisbewaarder beschikbaar maken op de ‘geboden’ die men krijgt bij huren van de zaal.
 - de raad van beheer komt jaarlijkse 1 x samen, vroeger was dit 2x , maar ipv is er gebruikersvergadering.
 - EHBO en loket gebruiken als drankberging.

Hangjongeren

- 2x ter kennisname in CBS (december 2006 & februari 2007)
- Vaststellingen – foto's

AANVULLING

- Er wordt uitgekeken voor een stagiair 'sociale veiligheid' om een draaiboek op te stellen ed, er wordt uitgekeken voor een camera.

Advies: definitie Oostrozebeekse vereniging

**Wie geniet tarief Oostrozebeekse vereniging?
(voorwaarden subsidies zijn te eng....)**

Tarief Oostrozebeekse vereniging op vandaag:

- De mandelstuivers
- MC De Doorzetters
- Transplantkring
- Den Driehoek etc..
- Individuele sporters (met al dan niet supportersclubs)
- Ballet
- Dansschool Nele
- Bart Demets
- De evergreens
- Tai Chi

Advies definitie Oostrozebeekse vereniging

Op vandaag 3 mogelijkheden:

- Is lid van een adviesraad (erkenning gebeurt door algemene vergadering)
- Wordt gesubsidieerd (criteria subsidieregeleemn, CBS)
- **Of wordt erkend door CBS**

De raad kan zich vinden in elk van de voorgestelde voorwaarden

- De vereniging is een organisatie die kan aantonen dat ze één of meerdere activiteiten in de gemeente of in een deel van de gemeente inricht op één of meerdere van volgende maatschappelijke domeinen
 - jeugdwerk
 - volksontwikkeling of vorming
 - socio-cultureel werk
 - amateuristische kunstbeoefening
 - sportbeoefening
 - sociale- en ontspanningsactiviteiten
 - milieuzorg
- De activiteiten moeten openstaan voor alle inwoners van de gemeente weliswaar onder voorwaarde dat zij de eigen waarden en normen, reglementen en doelstellingen van de vereniging eerbiedigen.
- De vereniging is opgericht zijn door het privaat initiatief of nu geleid worden door private personen en zonder beroepdoeleinden of winstoogmerk d.i. geen persoonlijke winsten
- De vereniging aanvaardt de administratieve controle van de gemeente met inbegrip van het onderzoek ter plaatse.
- De vereniging moet geleid worden door een bestuurscomité van tenminste 3 leden van Belgische nationaliteit, die wettelijk gedomicilieerd zijn in Oostrozebeke.
- De activiteiten van de vereniging moet hoofdzakelijk plaatsvinden op het grondgebied van Oostrozebeke, tenzij er in de gemeente geen geschikte locatie/infrastructuur beschikbaar is.

Meerjaren plan investering

- GC is al 15 jaar oud: plafonds, keldervloer, meubilair, stoelen....Voorstel opmaak meerjaren plan (2007-2013) opmaken voor investeringen. De raad ziet volgende prioriteiten
 - Kelderlift zodat de bakken niet meer naar boven moet worden gebracht. Dit is absoluut de prioriteit voor de raad.
 - De centrale ontmoetingsruimte vernieuwen: niet meer wachten op komst gemeentehuis. Met tafels zoals in de school die kunnen opplooiën.
 - WC/sanitair
 - Vloer van de toog vervangen en bardeur
 - Een schakelaar steken “ voor” het podium
 - Folderrek
 - Bij de aankoop zelf iemand van de verenigingen/ de raad betrekken die mee verschillende mogelijkheden bekijkt!

Wijzigingen GR

- Hoofdstuk 2: Culturele infrastructuur
 - Toevoeging internetgebruik
 - Verwijderen judolokaal
 - Verwijderen supplement bij betalingen
 - Tarief personeelslid (dateert nog van 2005)
 - Gebruik politiezone uitbreiden?
 - Nu: Het gebruik van het gemeenschapscentrum “O.C. Mandelroos” is gratis voor activiteiten georganiseerd door van de politiezone: vergaderingen en opleidingen
 - Toekomst: Het gebruik van het gemeenschapscentrum “O.C. Mandelroos” is gratis voor activiteiten georganiseerd door van de politiezone: vergaderingen, opleidingen, **oppensioenstelling personeelslid. Het drankverbruik is wel ten laste van de politiezone**

Wijzigingen GR

- Hoofdstuk 7: Uitleendienst
 - Huurprijs digitale videocamera
 - 1ste t.e.m.3de jaar: 10 €
 - Vanaf 4de jaar: 5 €
 - Waarborg: 100 €
 - Bijkomende bepaling (algemene principes)
 - Voor de ontlending van materiaal die gebruikt worden binnen het gemeenschapscentrum “O.C. Mandelroos” dient geen waarborg betaald te worden
 - Er komt een nieuwe datavideoprojector
 - Luifeltent? Er wordt voorgesteld om deze te ‘schenken’ aan Chiro De Ginste omdat zij veruit de enigen zijn die ze gebruiken op hun jaarlijks kampvuur. Dagelijks beheerder vraagt na aan CBS