

Belastingsreglement op de afgifte van administratieve stukken door de afdeling grondgebiedzaken voor de aanslagjaren 2016 tot en met 2019¹²³

- Art. 1. Er wordt een gemeentebelasting gevestigd op de afgifte van administratieve stukken afgegeven door de afdeling grondgebiedzaken, voor aanvragen ingediend vanaf 1 november 2016 tot en met 31 december 2017.
- Art. 2. De belasting bedraagt
- voor een aanvraag voor een stedenbouwkundig attest: 50,00 euro;
 - voor een aanvraag voor notariële inlichtingen (notarisbrief) of voor een inlichtingenformulier vastgoedinformatie: 50,00 euro;
 - voor aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: 25,00 euro; dit wordt vermeerderd met:
 - 25,00 euro indien een openbaar onderzoek georganiseerd wordt;
 - 25,00 euro voor elke bijkomende woonegelegenheid of woning bij respectievelijk aanvragen voor meergezinswoningen en groepswooningbouw, dit vanaf de tweede woonegelegenheid of woning.
 - voor aanvragen tot verkavelingsvergunning of verkavelingswijziging: 25,00 euro; dit wordt vermeerderd met:
 - 25,00 euro indien een openbaar onderzoek georganiseerd wordt,
 - 25,00 euro voor elk bijkomend lot dit vanaf het tweede lot.
 - voor het door het gemeentebestuur aanplakken van de vergunning: 50,00 euro.
- Art. 3. De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen de belastingsaanslag bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen of via e-mail op het e-mailadres belastingen@oostrozebeke.be worden ingediend, ondertekend zijn en worden gemotiveerd. De indiening van het bezwaar moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de contante inning. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt:
- de naam, hoedanigheid, het adres of zetel van de belastingschuldige;
 - het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en de middelen;
- De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden moet dit uitdrukkelijk vermelden in zijn bezwaar.
- Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verzonden, binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening ervan naar enerzijds de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds de financieel beheerder.
- Art. 4. De belasting wordt contant geïnd tegen afgifte van een betalingsbewijs. De belasting is onmiddellijk eisbaar. Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.
- Art. 5. In afwijking van artikel 4 geldt voor artikel 2 dat ook betaald kan worden op basis van een factuur bij afgifte van de aangevraagde stukken.
- Art. 6. Zijn van de belasting vrijgesteld: de stukken die krachtens een wet, een koninklijk besluit of een andere overheidsverordening kosteloos door het gemeentebestuur moeten worden afgegeven.
- Art. 7. De belasting is niet toepasselijk op de afgifte van stukken, die krachtens een wet, een koninklijk besluit of een overheidsverordening al aan de betaling van een recht ten behoeve van de gemeente onderworpen is.
- Art. 8. Zijn van de belasting vrijgesteld de gerechtelijke overheden, de openbare besturen en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut.
- Art. 9. De personen of instellingen, die weigeren de in artikel 2 vastgestelde belasting te betalen, moeten het bedrag van de belasting in bewaring geven in handen van de gemeenteontvanger, totdat de bevoegde overheid op hun bezwaar beschikt heeft.
- Art. 10. Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, het laatst gewijzigd bij decreet van 17 februari 2012, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing, voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.
- Art. 11. Dit besluit treedt in werking op 1 november 2016.
- Art. 12. Een kopie van dit besluit wordt verzonden naar de gouverneur.

¹ Gemeenteraad 6 oktober 2016

² Gemeenteraad 4 mei 2017

³ Gemeenteraad 1 juni 2017